

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД № 67 6,7,8,10 под по улице Волгоградская

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/вносения изменений	-	Дата заполнения/вносения изменений	27/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2016

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	- 230 267
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	140 670
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 112 462
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1 402 167
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	455 449
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	254 846
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2 147 509
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	2 147 509
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 917 242
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	- 109 008
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	105 623

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	3
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	3
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	361 463
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	326 200
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	600 209
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	570 198
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	30 011
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	600 209
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	570 198
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	30 011
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
2)	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	111
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	163 804
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	155 614
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8 190
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	163 804
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	155 614
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8 190
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1276
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 883 155
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 788 997
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	94 158
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 883 155
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 788 997
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	94 158
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
4)	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	16 253
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	438 849
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	416 907
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	21 942
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	438 849
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	416 907
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	21 942
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	16 253
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	438 849

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	16 253
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	286 389
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	272 069
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	14 320
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	286 389
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	272 069
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14 320
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	6
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	6
49.	Количество претензий, удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	11
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	8
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	5916

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
I <i>Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :</i>		I 128 647
	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий)	381 660
1	Бурение отверстий диам. 150 мм (8 подрезд)	6500,00
2	Изготовление мастер ключа	150,00
3	Изготовление табличек	3867,00
4	Изоляция отверстий в подвале	3050,00
5	Переврезка системы отопления нежилого помещения 7-го подрезда	5800,00
6	Подвес замков (крыша)	630,00
7	Подвес замков на почтовый ящик для сбора показаний	100,00
8	Сбросник на водосточную трубу	1460,00
9	Установка почтовых ящиков для сбора показаний	1500,00
10	Установка доводчиков	3500,00
11	Установка насоса на системе отопления	5728,00
12	Установка технического термометра на узлах учета тепла	1240,00
13	Замена воздухоотводов на чердаке (10 под.)	3975,00

14	Замена Lexington ГВС и циркуляции ГВС	43109,05
15	Изготовление табличек	138,00
16	Покраска дверей в подвал/ мусорокамер	1199,00
17	Тепловизионный отчет ограждающих конструкций	10000,00
18	Утепление мусорокамеры	1200,00
19	Обслуживание приборов учета ИТП	24000,00
20	Регистрация учета граждан	25 987
21	Содержание земельного участка, в том числе уборка земельного участка, озеленение, механизированная погрузка и вывоз снега.	307 044
22	Уборка и содержание помещений общего пользования	259 964
23	Дезинсекция и дератизация	12 282
24	Аварийно-ремонтное обслуживание	24 564

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
II	Вывоз ТБО	165 803
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов +страховка+периодическое освидетельствование)	476 954
IV	Управление многоквартирным домом	254 846
	ИТОГО расходов	2 026 250